

Chesa Funtanella, Samedan

Luxuriöses Wohnen im modernen Engadinerstil

Traumhafte 5½-Zimmer Dachwohnung

Die im Engadinerstil erbaute Chesa Funtanella befindet sich an erhöhter Lage im oberen Dorfteil von Samedan, direkt unterhalb der katholischen Kirche. Der Ausblick aus der grosszügigen und Licht durchfluteten Dachwohnung präsentiert einen imposanten Rundumblick über die eindrückliche Berg- und Tälerlandschaft. Die Wohnung überzeugt durch ihren Wohlfühlcharakter und ihr exklusives Ambiente.

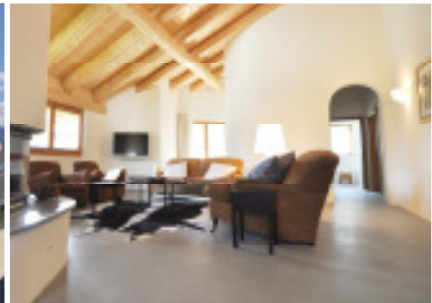
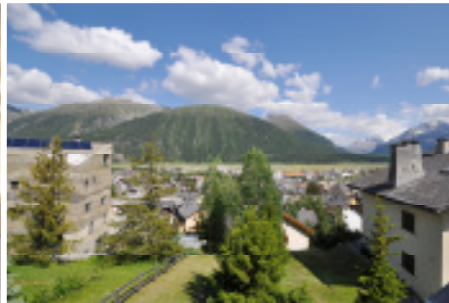
Chesa Funtanella: elegant - charakteristisch - modern



Chesa Funtanella: elegant - charakteristisch - modern
Luxuriöses Wohnen im modernen Engadinerstil

Die Lage

Hoch oben in den Schweizer Bergen liegt ein Tal aus Seen, Bergen und Licht: Herzlich willkommen im **Oberengadin. Samedan** ist mit seinen 3'000 Einwohnern der Hauptort des Oberengadins. Das Bildungsangebot ist breit und führt vom Kindergarten bis hin zur höheren Fachschule für Tourismus. Samedans Hausberg „Muottas Muragl“ eignet sich als Ausgangspunkt für eine Vielzahl von Wanderungen. Die **Chesa Funtanella** der ideale Ausgangspunkt für unzählige Wanderungen und Biketouren. Im Winter sind Sie in wenigen Schritten bei den kleinen Ski- und Ponyliften „Survih“, welche für Anfänger geeignet sind. Die grossen Skigebiete sind dank dem gut ausgebauten Bahn- und Busnetz innert weniger Minuten erreichbar. Zwei Einkaufszentren, diverse Detailhandelsläden, die Gemeindeverwaltung, das Mineralbad & Spa, die Rhätische Bahn oder das Langlaufcenter sind in wenigen Gehminuten bequem erreichbar.



Chesa Funtanella: elegant - charakteristisch - modern
Luxuriöses Wohnen im modernen Engadinerstil

Chesa Funtanella

Die einladende 5½-Zimmer-Wohnung mit 210 m² befindet sich im Dachgeschoss und beeindruckt durch ihre grosszügige Raumgestaltung, die imposante Raumhöhe und die hochwertigen sowie natürlichen Materialien. Das Herzstück der Wohnung ist der offene Wohn-, Ess- und Kochbereich, welcher sich über einen klar strukturierten offenen Raum erstreckt. Die helle Küche lädt zum geniessen ein und überzeugt durch ihre exklusive Ausstattung. Das zentrale Cheminée fügt sich zwischen Ess- und Wohnbereich ein und sorgt für eine gemütliche Atmosphäre. Auf den zwei gedeckten Balkonen lässt sich die Morgen- sowie Abendsonne geniessen. Die drei Schlafräume sind vom Wohnraum abgetrennt und verfügen über 3 Bäder, sowie eine grosszügige Sauna. Dank der wohnlichen und natürlichen Materialien, dem exklusiven Ausbau und der intelligenten Raumaufteilung wirkt die Wohnung harmonisch und verspricht eine angenehme Atmosphäre.

